ОБЩИНА ПОПОВО
7800 гр. Попово
ул. „Ал. Стамболийски“ №1
тел.: 0608/40021
факс: 0608/40024

MUNICIPALITY POPOVO
7800 Popovo, Bulgaria
str „Al. Stamboliyski“ №1
tel.: +359 60840021
fax: +359 60840024

e-mail: obstina@popovo.bg
web-site: http://www.popovo.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПОПОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Милена Божанова – Заместник-кмет на община Попово

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост в УПИ V, кад. №891 от кв. 76 по регулационния план на с. Паламарца, между община Попово и физическо лице, чрез изкупуване частта на Общината.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е молба с вх. №94Х-143-3/12.08.2026 г. от Христо Христов от гр. Попово, като собственик по нот. акт №161, т. IV, н. д. №242/17.07.20226 г. на 926 кв. м. дворно място, част от УПИ V, кад. №891 от кв. 76 по регулационния план на с. Паламарца целия с площ 950 кв. м. за изкупуване частта собственост на Общината по АОС 16 534/17.08.26 г. представляваща 24 кв. м. дворно място придаващо се съгласно регулационния план на с. Паламарца към УПИ V.

С молбата си Христо Христов е пожелал да се ликвидира съсобствеността в имота, като изкупи частта собственост на Общината, придаваща се към неговия имот съгласно регулационния план на с. Паламарца.

За общинската част от имота са изготвени пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, както и данъчна оценка. Пазарната стойност на дворното място от 24 кв. м. собственост на Общината придаващо се към УПИ V–891 е 110 евро., а данъчната оценка е 34.20 евро без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал. 1, т. 1 и чл. 51, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), предлагам Общински съвет - Попово да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Възлага на Кмета на община Попово да извърши прекратяването на съсобственост в УПИ V, кад. №891 от кв. 76 по регулационния план на с. Паламарца, чрез продажба частта собственост на Общината по АОС 16 534/17.08.26 г., представляваща 24 кв. м. дворно място придаващо се съгласно регулационния план към гореописания Урегулиран поземлен имот на Х.И.Х. и определя цена за правото на собственост върху общинската част в размер 110 евро. Цената е без ДДС.
2. Сключването на договор за продажба частта на Общината да стане след извършване на всички дължими плащания от съсобственика.

ИНЖ. МИЛЕНА БОЖАНОВА
/ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА ПОПОВО/
За Кмет на община съгласно Заповед №3-26-482/29.07.2026 г.

Съгласувано с:
Директор д-я ФСДУС – М. Маринов
Ст. юрисконсулт – д-р Пл. Русев

Изготвил: *Главен специалист при д-я ФСДУС* – Пламен Петров